

1. Schritt: Bewertung der Referenzen

Die für den Bewerber (Büro) angegebenen Referenzen werden wie folgt bewertet:

Vergleichbarkeit des Planungsgegenstands		Vergleichbarkeit der Nutzungsanforderungen		Erbrachte Leistungen innerhalb des Referenzzeitraums (ab 01.01.2021) (Prozentsätze gemäß HOAI)		Vergleichbarkeit der Baukosten KG 300 + 400 (brutto)	
Sanierungs- <u>und</u> Modernisierungsmaßnahmen im Bestand	= 3 Punkte	Rehabilitationsklinik	= 3 Punkte	Mindestens 80 %	= 3 Punkte	≥ 10 Mio. €	= 3 Punkte
Sanierungs- <u>oder</u> Modernisierungsmaßnahmen im Bestand	= 2 Punkte	Gesundheitswesen	= 2 Punkte	Mindestens 50 %	= 2 Punkte	≥ 5 Mio. €	= 2 Punkte
Sonstige	= 1 Punkt	Sonstige	= 1 Punkt	Weniger als 50 %	= 1 Punkt	< 5 Mio. €	= 1 Punkt

2. Schritt: Addition der Punkte

Es sind somit für jedes Referenzprojekt max. 12 Punkte erreichbar. Die aus den einzelnen Bewertungen erreichten Punkte werden addiert. Die für den Bewerber (Büro) maximal erreichbaren Punkte (maximal 3 Referenzen) betragen 36 Punkte.

3. Schritt: Bildung einer Rangfolge

Aus den addierten Punkten ergibt sich eine Rangfolge der Bewerber (Höchste Punktzahl = Platz 1).